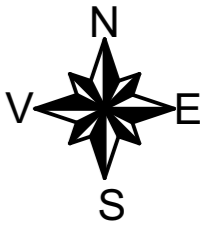
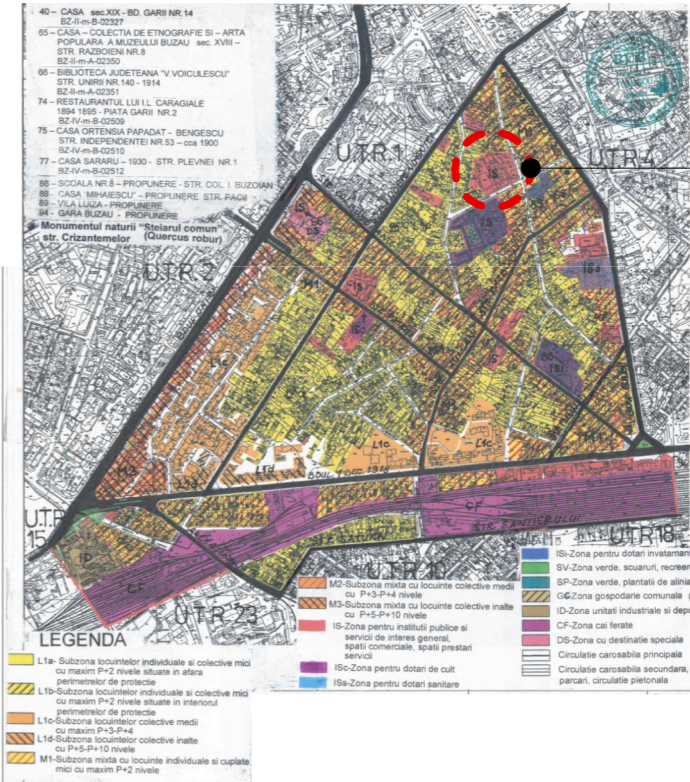
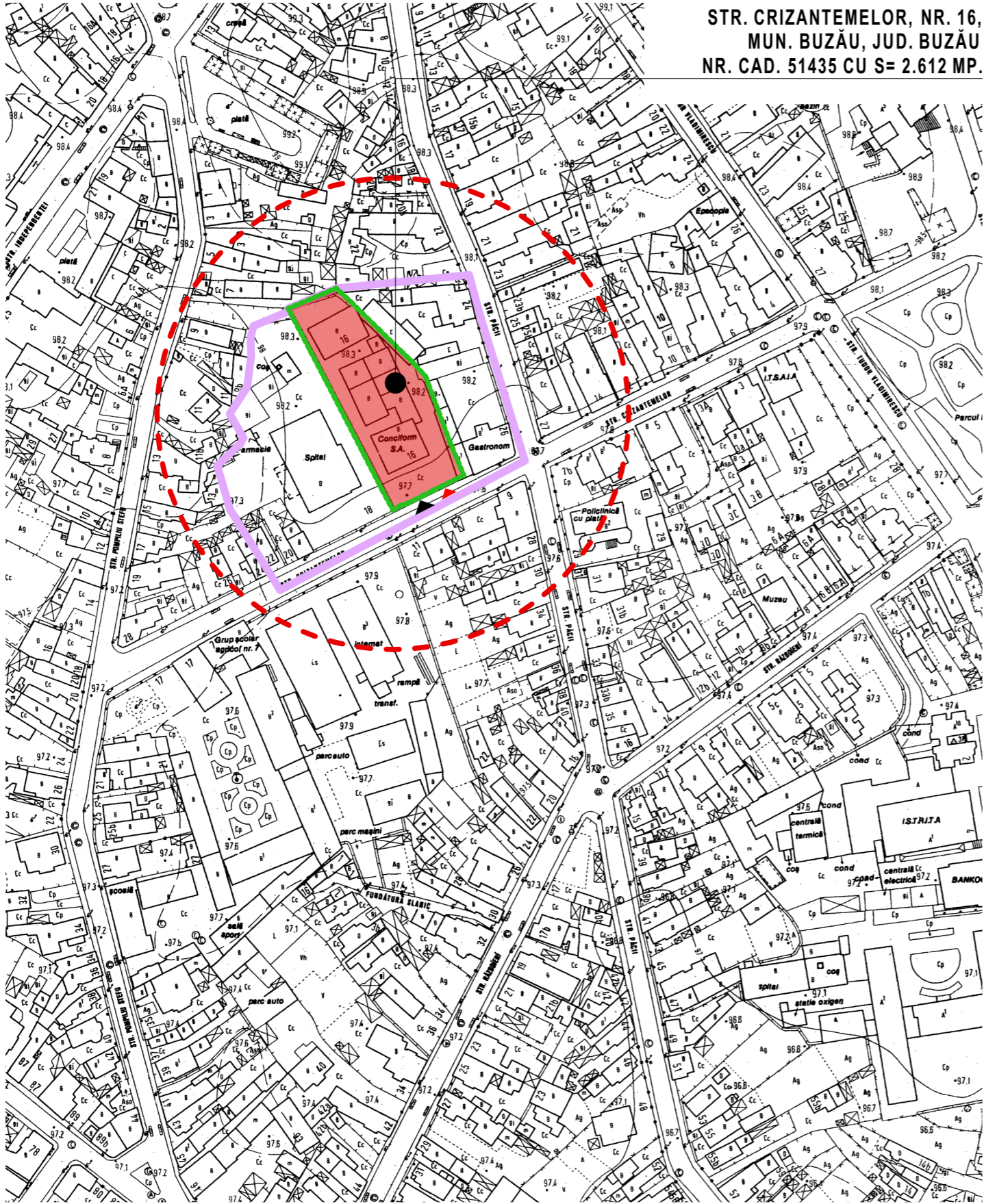


● **PLAN URBANISTIC ZONAL STR. CRIZANTEMELOR NR. 16, MUN. BUZĂU**
"CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINȚE S+P+2E+3ER, SERVICII/ COMERȚ
LA PARTER, ÎMPREJMUIRI, ALEI, BRANȘAMENT"



STR. CRIZANTEMELOR, NR. 16,
MUN. BUZĂU, JUD. BUZĂU
NR. CAD. 51435 CU S= 2.612 MP.



● EXTRAS DIN P.U.G. MUN. BUZĂU, UTR. 3

● **LEGENDĂ**

● **LIMITE**

- LIMITĂ ZONĂ STUDIATĂ
- LIMITĂ IMOBIL GENERATOR P.U.Z. NR. CAD. 51435, TEREN PROPRIETATEA PRIVATĂ A S.C. AFILIU TRANS S.R.L.

● **ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**

- IS - ZONĂ PENTRU INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII DE INTERES GENERAL, SPAȚII COMERCIALE, SPAȚII PRESTĂRI SERVICII
- L1a - SUBZONA LOCUINȚELOR INDIVIDUALE ȘI COLECTIVE MICI CU MAXIM P+2 NIVELURI SITUATE ÎN AFARA ZONELOR PERIMETRELOR DE PROTECȚIE
- ACCES AUTO ÎN INCINTĂ
- ACCES PIETONAL ÎN INCINTĂ

- SUPRAFAȚA DE TEREN CE A GENERAT P.U.Z. ESTE PROPRIETATEA S.C. AFILIU TRANS S.R.L. ȘI ARE O SUPRAFAȚĂ S = 2.612 MP.- NR. CAD. 51435
- SUPRAFAȚA STUDIATĂ, CONFORM ANEXĂ C.U. NR. 189 DIN 10.04.2023 ESTE S = 9.500 MP.



● **PLAN ÎNCADRARE ÎN TERITORIU**
SC. 1: 2.000

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNAT	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA / NR./DATA	
	S.C. ACTIV SERVICE			Beneficiar:	Proiect nr.
	AUT. J10 / 2575 / 1994			S.C. AFILIU TRANS S.R.L.	1650/ 2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAT	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
SEF PROIECT	ARH. MILITARU M.		1: 2.000	P.U.Z. STR. CRIZANTEMELOR, NR. 16, MUN. BUZĂU - "CONST. IMOBIL LOCUINȚE S+P+2E+3ER, SERVICII/ COMERȚ LA PARTER ÎMPREJMUIRI, ALEI, BRANȘAMENT"	P.U.Z.
PROIECTAT	ARH. PAMFILOIU MITREA G.		Data:	Titlu plansa:	Plansa nr.
DESENAT	ARH. PAMFILOIU MITREA G.		09.2025	PLAN ÎNCADRARE ÎN TERITORIU	A1